



# Gebührenkalkulation

für Sportstätten, Gebäude, Bäder und Unterkünfte

## Problem:

Öffentliche Gebäude wie Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünfte, Bürgerhäuser, Sporthallen oder auch Hallenbäder gehören zur Ausstattung einer jeden Kommune. Die Bereitstellung der Gebäude sowie deren Nutzung verursacht erhebliche Kosten. Die Einnahmen durch die Nutzung der Gebäude sind jedoch überschaubar. Der Hintergrund sind meist politisch festgelegte Gebührensätze. Dies führt zwangsweise zu einer Belastung des kommunalen Haushalts.

Um die Kosten im Blick zu behalten und um die Gebührenhöhe der Kostenentwicklung anzupassen, ist eine regelmäßige Kalkulation erforderlich. Die Herausforderung hierbei ist, eine sinnvolle Gebühr zu finden welche den sozialen Aspekten als auch den Anforderungen des Haushalts gerecht wird.

## Lösung:

Wir kalkulieren Ihre Gebühren, sodass Sie mehr Handlungsspielraum und Kapazitäten für das Tagesgeschäft haben. Zudem erstellen wir auf Wunsch auch eine Gebührenalternative zur maximal umlagefähigen Gebühr. Somit helfen wir Ihren Politikern bei der Entscheidungsfindung und verringern gleichzeitig das Defizit des kommunalen Haushalts.

## Diese Kommunen haben bereits ihre Gebäude mit uns kalkuliert:

- *Stadt Barsinghausen*
- *Neustadt in Holstein*
- *Gemeinde Zeuthen*
- *Gemeinde Ilsede*
- *Lk-Betriebe Neuburg-Schrobenhausen*
- *Lk Vorpommern-Greifswald*

## Kalkulation der GEBÜHREN

Wir stimmen gemeinsam mit Ihnen die Details und das Kalkulationsschema ab. Dann berechnen wir die kostendeckende Gebühr. Zudem erstellen wir einen Kalkulationsbericht. Auf Wunsch berechnen wir auch eine Mindestgebühr. So haben Sie mehr Handlungsspielraum.

## Ergebnis-PRÄSENTATION

Gern präsentieren wir die Ergebnisse der Kalkulation vor Ihren Ausschüssen und politischen Gremien.

Als externe Experten sind wir objektiv und überzeugen die Politik somit schneller und einfacher.

## Prüfung der SATZUNG

Wir prüfen und optimieren Ihre vorhandene Satzung und passen diese auf Basis der aktuellen Rechtsprechung an.

Sie profitieren von unseren Erfahrungen mit zahlreichen Kommunen, bundesweit. So sparen Sie wertvolle Zeit.

## Weitere LEISTUNGEN

- Gebührenkalkulation als Workshop bei Ihnen vor Ort
- Unterstützung mit der Bescheiderstellung anhand Ihrer Vorlagen
- Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen für Gebäude und Standorte



Ihr Ansprechpartner:  
Thomas Schulze  
030 - 3 907 907 - 60  
t.schulze@ipm.berlin

Weitere Informationen:  
[www.ipm.berlin](http://www.ipm.berlin)

Institut für Public Management  
am Institut für Prozeßoptimierung  
und Informationstechnologien GmbH  
Wönnichstraße 68-70  
10317 Berlin